

**Директору ООО УК «Успех»  
Акименко Виктору Александровичу**

Уважаемый Виктор Александрович, довожу до вашего сведения что сотрудниками управляющей компании УСПЕХ в октябре 2021 г. были демонтированы защитные металлические листы с декоративных элементов по кровле дома Кузьминская 5 к.1, что привело к накоплению влаги декоративными элементами и их утяжелению. Так же незащищенность декоративных элементов влечет свободное попадание внешних осадков, что так же сказывается на прочности крепления этих конструкций, тем более при минусовых температурах. 30 ноября 2021 года в 07:30 произошло падение незащищенного декоративного элемента с кровли дома. Декоративный элемент упал в 2-х метрах от проходящего по пешеходной дорожке жителя дома.

Прошу Вас как можно скорее предпринять меры по исправлению защиты декоративных элементов, а так же провести ревизию крепления тех декоративных элементов на которых были демонтированы металлические защитные листы сотрудниками УК УСПЕХ. А так же прошу в кратчайшие сроки направить ответным письмом дорожную карту исправления вышеуказанных недочетов.

С Уважением,  
Председатель дома  
Савин Дмитрий Викторович

**ООО УК «УСПЕХ»**  
**ВХОД. № 701/13 от**  
**«30» 11 2002г.**  
Подпись